

SYSTÈME
DE VENTILATION
DOUBLE FLUX

Carnet d'entretien

Ce carnet est remis par l'installateur à l'occupant
du logement le jour de la mise en service.
Il doit être précieusement conservé à proximité
de la centrale avec le manuel d'entretien du fabricant.



Sommaire

Ce carnet se compose de 3 parties distinctes :

Mise en service

P. 3-9

Caractéristiques
de l'installation



À remplir par l'artisan
ayant réalisé
l'installation au moment
de la mise en service

PARTIE 1

Modalités d'entretien

P. 11-15

Conseils et bonnes pratiques
pour l'entretien de l'installation



À consulter par l'occupant
du logement

PARTIE 2

Suivi d'entretien

P. 17-31

Grille d'entretien
périodique



À remplir à chaque
opération d'entretien /
maintenance

PARTIE 3

Mise en service

PARTIE 1

Caractéristiques
de l'installation



À remplir par l'artisan
ayant réalisé
l'installation au moment
de la mise en service



Informations

Client



Adresse du chantier : _____

Surface habitable (= ventilée) : _____

Référence devis : _____ PV de réception signé : Oui ☐ Non ☐

Intervenant travaux ventilation



Entreprise : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Mail : _____

Date de mise en service : _____

Nom de l'intervenant pour la mise en service : _____

Caractéristiques du système



Type de système : _____

Marque / modèle / n° série : _____

Année d'installation : _____

Localisation du caisson : _____

Caisson en volume : Chaud ☐ Froid ☐

Localisation des caissons de répartition : _____

Localisation prise d'air neuf : _____

Localisation rejet d'air vicié : _____

Manuel d'entretien du fabricant remis : Oui ☐ Non ☐

Ressources artisans

proreno.fr

Fiche auto-contrôle
Ventilation double flux



Procès-verbal de réception
Travaux d'installation d'une
ventilation double flux

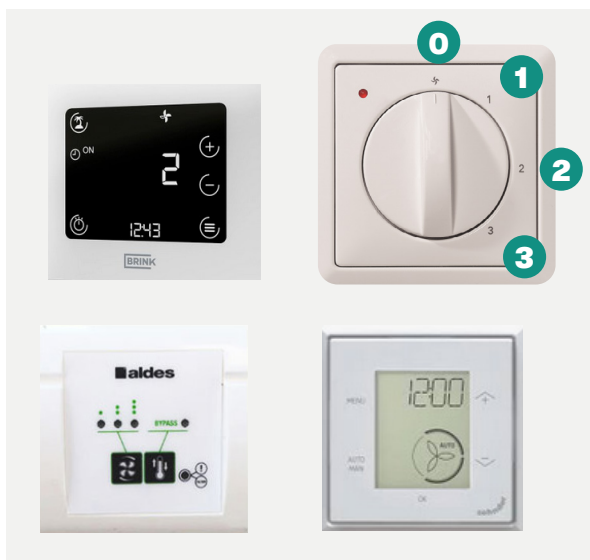


Paramétrages

Débits paramétrés aux différentes vitesses

Selon les activités de la maison, il est utile que les habitants puissent moduler les débits de leur ventilation.

- › Installer une commande déportée, dont la position est concertée avec le client (souvent en cuisine) permettra de moduler facilement les débits.
- › Se référer à la notice fabricant afin de régler la machine pour moduler les débits
- › Prévoir, dans l'idéal, quatre modes de débits (ou à défaut, trois en supprimant le n°3):



0 Débit réduit

Absence prolongée
50 m³/h



1 Débit nominal

Débit de base = 0,6 vol/h



2 Débit accéléré

Pour un usage spécifique :
production de vapeur d'eau
intense, odeur forte en cuisine,
séchage du linge en intérieur...

- 1,2 ou 1,3 x débit nominal
- ou 80 % ou 90 % du débit max

*Il est fréquent que les débits
se règlent en fonction du débit
maximal.*



3 Sur-ventilation

En cas de pollution spécifique
ou pour participer à la sur-
ventilation nocturne

= débit max
1,5 x débit de base



Position N°	Mode	Débit en m³/h
	Absence prolongée (débit réduit)	
	Occupation normale (débit nominal)	
	Débit accéléré	
	Sur-ventilation	

Réglage du mode été appelé « By-pass »

L'activation du by-pass empêche l'air neuf de traverser l'échangeur, et permet de profiter de sa fraîcheur.



Température intérieure de confort d'été	°C
Température extérieure minimale de déclenchement du by-pass (mode été)	°C

Condition d'ouverture du by-pass :

✓ La température extérieure
est inférieure à la température
du logement



✓ La température intérieure
est supérieure à la température
de confort d'été

Le by-pass de l'échangeur ne s'active que si les deux conditions sont réunies.

Mesure des valeurs initiales



Consommation électrique de la centrale mesurée à la mise en service en W	 W
Pertes de charges soufflage en Pa	 Pa
Pertes de charge extraction en Pa	 Pa

Les pertes de charges sont accessibles dans le menu de paramètres de certaines centrales. Une valeur supérieure à 100 Pa à la mise en service doit interpeler l'installateur.

Mesures de débit aux bouches et équilibrage

L'équilibrage de l'installation vise à avoir des débits réels en adéquation avec les débits attendus dans chaque pièce.

Méthode d'équilibrage

L'équilibrage du réseau est réalisé à l'aide d'un instrument de mesure de débit (cône, fil chaud...), et de façon itérative. Cette méthode propose un aller-retour entre la mesure aux bouches et le remplissage d'un tableau, jusqu'à obtenir les débits attendus dans chaque pièce. Elle est valable pour des machines réglables en débit (fortement recommandées pour garantir un bon équilibrage de l'installation).

1

Écrire :

- > La liste des bouches d'insufflation et extraction.
- > Le type de bouche et organe d'équilibrage choisi.
- > Le débit souhaité pour chacune.

2

Noter le débit total attendu en soufflage et en extraction.

3

Mettre en route la centrale, sans organe de régulation et avec les bouches à noyau réglable grandes ouvertes. Paramétrer la centrale sur le débit nominal attendu.

4

Mesurer les débits à toutes les bouches d'extraction et de soufflage. Penser à vérifier le sens de l'air : aspiration/soufflage !

5

Faire la somme des débits de soufflage et la somme des débits d'extraction. Ils sont normalement égaux au débit total attendu.

6

Réaliser les opérations suivantes pour chaque réseau (soufflage et extraction) indépendamment.

Identifier les bouches qui sont en sur-débit et celles qui sont en sous-débit :

> Bouches en sur-débit

Ajouter une petite perte de charge pour réduire le débit de cette bouche. Cela aura également pour effet d'augmenter le débit de toutes les bouches du même réseau.

> Bouches en sous-débit

Ajouter une petite perte de charge sur une ou plusieurs autres bouches du même réseau.

Afin de rester sur un faible niveau acoustique et une faible consommation électrique, chercher à équilibrer le réseau en ajoutant le moins possible de perte de charge.

7

Refaire une mesure de toutes les bouches et ajuster les réglages autant de fois que nécessaire jusqu'à atteindre les débits attendus avec une marge de tolérance de +/- 10 % par bouche.

Tableau d'équilibrage

Insufflation



① → ☐ Bouche simple (grille ou noyau)
+ réducteur de débit

☐ Bouche à débit réglable manuellement
noyau à vis ou clapet)

①
↓

①
↓

④
↓

⑦
↓

Pièces	Débit souhaité (m ³ /h)	Mesure 1 (m ³ /h)	Mesure 2 ((m ³ /h)/h)	Mesure 3 (m ³ /h)
Débit total				

②
↑

⑤
↑

Extraction



① → ☐ Bouche simple (grille ou noyau)
+ réducteur de débit

☐ Bouche à débit réglable manuellement
noyau à vis ou clapet)

①
↓

①
↓

④
↓

⑦
↓

Pièces	Débit souhaité (m ³ /h)	Mesure 1 (m ³ /h)	Mesure 2 ((m ³ /h)/h)	Mesure 3 (m ³ /h)
Débit total				

②
↑

⑤
↑

Modalités d'entretien

PARTIE 2

Conseils et bonnes
pratiques pour l'entretien
de l'installation



À consulter par
l'occupant
du logement

L'entretien du système de ventilation est essentiel pour assurer son fonctionnement optimal. Un système encrassé, c'est un système qui risque de faire plus de bruit, entraîner des surconsommations électriques et ne pas assurer un bon renouvellement d'air et une bonne qualité de l'air intérieur.

Si la responsabilité de l'entretien régulier de la VMC revient à l'habitant, l'artisan a un rôle clef à jouer en expliquant et montrant clairement à son client les actions d'entretien à réaliser. Prendre ce temps de transmission, c'est assurer la pérennité et le bon fonctionnement de l'installation dans la durée.

Attention, toutes les centrales sont différentes. Se reporter systématiquement aux notices d'entretien des fabricants, qui proposent très souvent des tutos d'entretien sur leur site internet.

Actions d'entretien courant

Il peut être nécessaire de réaliser des nettoyages plus fréquemment si les éléments s'encrassent rapidement; un contrôle visuel régulier des bouches, des filtres et de l'échangeur peuvent s'avérer utiles !

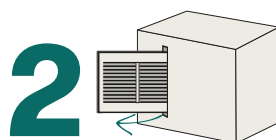


1 Nettoyer les bouches d'extraction

Le nettoyage des bouches d'extraction permettra de conserver le bon débit et de limiter l'encrassement des conduits.

1 à 2 fois par an

- > Passer un coup d'éponge humide sur les bouches
- > Éteindre la machine + enlever la bouche + passer l'aspirateur à l'entrée du conduit
- > Attention, si la bouche est réglable : bien repérer le réglage en amont pour garder le même débit



2 Nettoyer et remplacer les filtres

Le changement des filtres au niveau de l'extraction permettra de limiter l'encrassement des ventilateurs et évitera leur surconsommation et une gêne acoustique.

Le changement des filtres au niveau de l'insufflation permettra de préserver la bonne filtration de l'air entrant.

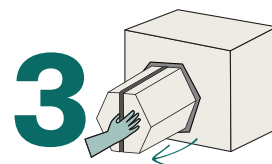
Tous les 6 mois

- > Nettoyer en passant un coup d'aspirateur sur les filtres

Alternier avec :

Tous les 6 mois

- > Changer les filtres (surtout après la saison des pollens !)



3 Nettoyer l'échangeur

Malgré la présence de filtres, des particules passent et encrassent l'échangeur. Ces particules peuvent se transformer en moisissures. Un échangeur encrassé a une capacité d'échange de chaleur amoindrie et entraîne une perte de rendement.

Tous les ans

- > Nettoyer l'échangeur selon les conseils du fabricant (se reporter à la notice ou aux tutoriels de fabricants)



4 Nettoyer la grille de la prise d'air

La grille de la prise d'air risque de se colmater avec le temps (toiles d'araignées par exemple). La nettoyer limitera les surconsommations électriques et évitera une éventuelle mise en défaut de la centrale (givre en hiver).

Tous les 6 mois

- > Nettoyer la grille de prise d'air extérieur

Focus

Filtres

Deux filtres sont présents sur la centrale, leur rôle est de protéger l'échangeur de tout encrassement qui dégraderait sa performance, et pour le filtre sur l'air neuf (soufflage) de protéger également les occupants d'une partie des pollutions provenant de l'extérieur.

Il existe différents niveaux de filtration selon la protection recherchée, caractérisée par une lettre : **F** FIN **M** MOYEN **G** GROSSIER et un chiffre : plus le chiffre est élevé plus la filtration est importante.

- Une configuration courante est d'utiliser des **filtres G4** sur le soufflage et l'extraction.
- Un certain nombre de fabricants préconise des **filtres F7** sur le soufflage, qui offrent une meilleure protection pour les occupants vis-à-vis des pollens et des particules fines.



Plus le niveau de filtration est fin, plus le filtre va s'encrasser rapidement. L'encrassement du filtre soufflage dépend également des conditions extérieures (pollution, poussières, pollen). Un contrôle visuel régulier permet de nettoyer les filtres et d'ajuster la fréquence de remplacement en fonction de l'encrassement. Certaines centrales possèdent un témoin lumineux d'encrassement.



La périodicité moyenne est de 6 mois, et ne pourra jamais excéder 12 mois.



Les prix des filtres peuvent varier selon les fabricants. L'achat de plusieurs jeux de filtres permet de réduire les coûts unitaires, et peut se faire sur le site du fabricant ou sur des sites spécialisés. Il faut veiller à bien s'assurer de la compatibilité avec le modèle de centrale. Certains fabricants proposent des cadres de filtres, où seul le média filtrant (vendu sous forme de rouleau à découper) est à remplacer, ce qui est une solution plus économique.



Il existe également des filtres spécifiques que l'on peut installer au niveau des bouches d'extraction pour limiter l'encrassement du réseau.

Révision périodique du système

Tous les 5 ans il est conseillé de faire réaliser un entretien complet et approfondi par un professionnel.

Au niveau de la centrale :

- ✓ nettoyage de l'échangeur,
- ✓ nettoyage des ventilateurs,
- ✓ nettoyage des organes internes type clapet by-pass, préchauffeur anti givre,
- ✓ contrôle des moteurs.

Au niveau des réseaux :

- ✓ inspection et nettoyage des caissons de répartition,
- ✓ inspection et nettoyage si nécessaire des gaines,
- ✓ contrôle des débits sur l'ensemble des bouches.

Dépannage

Il peut arriver que certains composants ou pièce d'usure doivent être remplacés au cours de la vie de l'installation. Bien mentionner dans ce carnet ces opérations, et conserver les factures.

Vérifications régulières

1 Surveiller la consommation électrique de la VMC

Vérifier que la machine est paramétrée sur le débit nominal prévu puis :

- › Relever la consommation électrique avec la VMC en marche.
- › Relever la consommation électrique avec la VMC éteinte (baisser le disjoncteur).
- › Noter dans le tableau ci-dessous la différence entre les deux valeurs correspondant à la consommation de la VMC.

Il est également possible d'utiliser un wattmètre si la machine est équipée d'une prise accessible.



La puissance absorbée par la centrale doit rester relativement constante. Une hausse supérieure à 25 % de la puissance initiale (à débit identique) peut indiquer une anomalie et/ou un besoin d'entretien. Si le problème persiste, contacter un professionnel.



Date mesure	Débit nominal en m ³ /h	Puissance en Watts	Écart par rapport à la mise en service
Mise en service Le / / 20.....			Reporter la valeur de la page 7
Le / / 20.....			 %
Le / / 20.....			 %
Le / / 20.....			 %
Le / / 20.....			 %
Le / / 20.....			 %
Le / / 20.....			 %
Le / / 20.....			 %
Le / / 20.....			 %
Le / / 20.....			 %
Le / / 20.....			 %
Le / / 20.....			 %

2 Surveillance des pertes de charge

Uniquement pour les machines équipées de sondes de pression.

Les valeurs de perte de charge sont accessibles depuis le menu déroulant de la centrale ou du boîtier de commande.



Les pertes de charges doivent rester relativement constantes. Une hausse supérieure à 25 % (à débit identique) peut indiquer une anomalie et/ou un besoin d'entretien. Si le problème persiste contacter un professionnel.



Date mesure	Débit nominal en m³/h	Perte de charge soufflage en Pa	Écart par rapport à la mise en service	Perte de charge extraction en Pa	Écart par rapport à la mise en service
Mise en service Le / / 20.....			Reporter la valeur de la page 7		Reporter la valeur de la page 7
Le / / 20.....			 %		 %
Le / / 20.....			 %		 %
Le / / 20.....			 %		 %
Le / / 20.....			 %		 %
Le / / 20.....			 %		 %
Le / / 20.....			 %		 %
Le / / 20.....			 %		 %
Le / / 20.....			 %		 %
Le / / 20.....			 %		 %
Le / / 20.....			 %		 %
Le / / 20.....			 %		 %

Suivi d'entretien

PARTIE 3

Grille d'entretien
périodique



À remplir à chaque
opération d'entretien /
maintenance

Entretien SEMESTRE 1

DATE :...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 1

Entretien SEMESTRE 1

DATE :...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 2

Entretien SEMESTRE 1

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 3

Entretien SEMESTRE 1

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 4

SEMESTRE 1

- Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- Nettoyage ou remplacement des filtres

SEMESTRE 2

- Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- Inspecter la bouche de rejet d'air vicié
- Remplacement des filtres
- Nettoyage de l'échangeur
- Inspection et nettoyage des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- Surveiller la consommation électrique et les pertes de charge
- Nettoyage des caissons de répartition
- Nettoyage des réseaux
- Contrôle de débits sur l'ensemble des bouches

Entretien SEMESTRE 1

DATE :..... /..... /.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :..... /..... /.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 6

Entretien SEMESTRE 1

DATE :..... /..... /.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :..... /..... /.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 7

Commentaires / Autres opérations effectuées

Commentaires

Autres opérations effectuées

Année 8

Commentaires / Autres opérations effectuées

Commentaires

Autres opérations effectuées

Année 9

Entretien

SEMESTRE 1

DATE:...../...../.....

- Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Révision complète

SEMESTRE 2

DATE:...../...../.....

- Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- Inspecter la bouche de rejet d'air vicié
- Remplacement des filtres
- Nettoyage de l'échangeur
- Inspection et nettoyage des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- Surveiller la consommation électrique et les pertes de charge
- Nettoyage des caissons de répartition
- Nettoyage des réseaux
- Contrôle de débits sur l'ensemble des bouches

Commentaires / Autres opérations effectuées

Dépannages effectués sur la période

Entretien SEMESTRE 1

DATE :..... /..... /.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :..... /..... /.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 11

Entretien SEMESTRE 1

DATE :..... /..... /.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :..... /..... /.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 12

Entretien SEMESTRE 1

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 13

Entretien SEMESTRE 1

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 14

Année 15

SEMESTRE 1

- Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

SEMESTRE 2

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Inspecter la bouche de rejet d'air vicié
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Surveiller la consommation électrique et les pertes de charge
- ☐ Nettoyage des caissons de répartition
- ☐ Nettoyage des réseaux
- ☐ Contrôle de débits sur l'ensemble des bouches

Commentaires / Autres opérations effectuées

Dépannages effectués sur la période

Entretien SEMESTRE 1

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 16

Entretien SEMESTRE 1

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 17

Entretien SEMESTRE 1

DATE :...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 18

Entretien SEMESTRE 1

DATE :...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 19

Entretien

SEMESTRE 1

DATE:...../...../.....

- Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Révision complète

SEMESTRE 2

DATE:...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Inspecter la bouche de rejet d'air vicié
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Surveiller la consommation électrique et les pertes de charge
- ☐ Nettoyage des caissons de répartition
- ☐ Nettoyage des réseaux
- ☐ Contrôle de débits sur l'ensemble des bouches

Commentaires / Autres opérations effectuées

Dépannages effectués sur la période

Entretien SEMESTRE 1

DATE :...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Année 21

Commentaires
Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 1

DATE :...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :...../...../.....

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Année 22

Commentaires
Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 1

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 23

Entretien SEMESTRE 1

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction dans les pièces humides
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Nettoyage ou remplacement des filtres

Commentaires / Autres opérations effectuées

Entretien SEMESTRE 2

DATE :..... / /

- ☐ Nettoyage des bouches d'extraction et des bouches de soufflage
- ☐ Nettoyage de la grille de prise d'air neuf
- ☐ Remplacement des filtres
- ☐ Nettoyage de l'échangeur
- ☐ Inspection et nettoyage si nécessaire des ventilateurs et du siphon d'évacuation
- ☐ Contrôle (facultatif) de la consommation électrique et des pertes de charge (voir tableau page 15)

Commentaires
Autres opérations effectuées

Année 24

La création de ce carnet d'entretien a été coordonnée par l'équipe du Lab' Dorémi dans le cadre du projet JUSTAIR.

Le projet

Ce projet vise à développer et tester des outils indispensables à l'élaboration d'un futur référentiel technique pour guider les acteurs de la rénovation de maisons individuelles dans le choix de la meilleure stratégie de ventilation, assorti d'une conception et d'une installation de qualité.



Les partenaires



Le CEA, via le laboratoire LELA de l'INES, développe depuis près de 15 ans des recherches sur la ventilation, la qualité des environnements intérieurs et la performance énergétique des bâtiments, en lien étroit avec les industriels.

Dans ce projet, il apporte son expertise en ventilation et QAI/QEI grâce à une équipe spécialisée en recherche, modélisation et expérimentation.



Le CEREMA anime au niveau national les commissions et groupes de travail sur la ventilation et l'étanchéité à l'air (Club Perméa, Club Ventilation), jouant un rôle clé dans l'élaboration et l'évolution des réglementations et disposant d'une forte légitimité sur ces thématiques.

Dans le projet, il s'appuie sur une équipe de spécialistes reconnue, fortement impliquée dans la recherche, la normalisation et les réseaux scientifiques nationaux et internationaux.



Dorémi, entreprise sociale et solidaire, œuvre pour rendre accessible à tous et toutes, la rénovation énergétique performante, en accompagnant les ménages et en structurant des groupements d'artisans locaux formés et outillés. Dans le projet JUSTAIR, Dorémi pilote les retours d'expérience des acteurs de la rénovation et contribue aux phases d'expérimentation et de modélisation grâce à une équipe pluridisciplinaire au regard technique, territorial et sociologique.

Le financement

L'ADEME est l'agence publique de référence pour la transition écologique, qui accompagne les politiques publiques et soutient financièrement et techniquement des projets de recherche, d'innovation et d'expérimentation au service de la performance énergétique, environnementale et climatique.

Ce travail a été financé par l'ADEME via «APR BAT RESP 2022». PROJET N° 2204D0013



Ce carnet est remis par l'installateur à l'occupant
du logement le jour de la mise en service.
Il doit être précieusement conservé à proximité
de la centrale avec le manuel d'entretien du fabricant.

renovation-doremi.com



Ne pas jeter sur la voie publique. Imprimé par DFS - Design : © colinetnevez.fr et cecile-richard.fr